



**INDECOSA**



*Building for a better world*



# INTRO



04

## Conócenos

Descubre quiénes somos y de dónde venimos.

08

## Qué hacemos

Conoce qué hacemos y porqué somos buenos haciéndolo.

12

## Nuestros clientes

Grandes proyectos para grandes clientes.



# INTRO



15

## Nuestro portfolio

Inspírate con algunos de nuestros trabajos.

45

## Por qué nosotros

Sabemos como hacer que tu negocio destaque.

# Conócenos



# Quiénes somos

Somos una empresa dedicada a la **gestión integral de proyectos**, que cumplimos 14 años desde que todo comenzó. Tenemos la suerte de contar con un **gran equipo humano y profesional bilingüe**, que se adapta a las necesidades de cada cliente para poder atender con total garantía y satisfacción un **proyecto llaves en mano a nivel internacional**.

Contamos con la confianza de un **nutrido grupo de industriales y proveedores**, seleccionados por la calidad de sus servicios y experiencia, que nos permiten **responder con eficacia** a las necesidades de nuestros clientes.

**Nuestra política de calidad nos hace ser muy exigentes con el cumplimiento del proyecto, el control de los costes, el nivel de acabados y por supuesto, la planificación y cumplimiento estricto de los plazos de ejecución.**



IN



# Oficinas centrales

Nuestras **oficinas centrales** están en el Distrito del Ensanche Izquierdo, una zona de referencia del modernismo en pleno centro de **Barcelona**, más concretamente en la calle Londres, 97.

Tenemos **equipos** repartidos en **toda la geografía española y francesa** que nos permite dar un servicio a nivel nacional con agilidad local.

Nuestro equipo ampliamente capacitado y de total confianza podrá **satisfacer todos sus necesidades tanto en España como en Francia, Andorra, Italia, Alemania y Portugal.**

# Obras realizadas en...

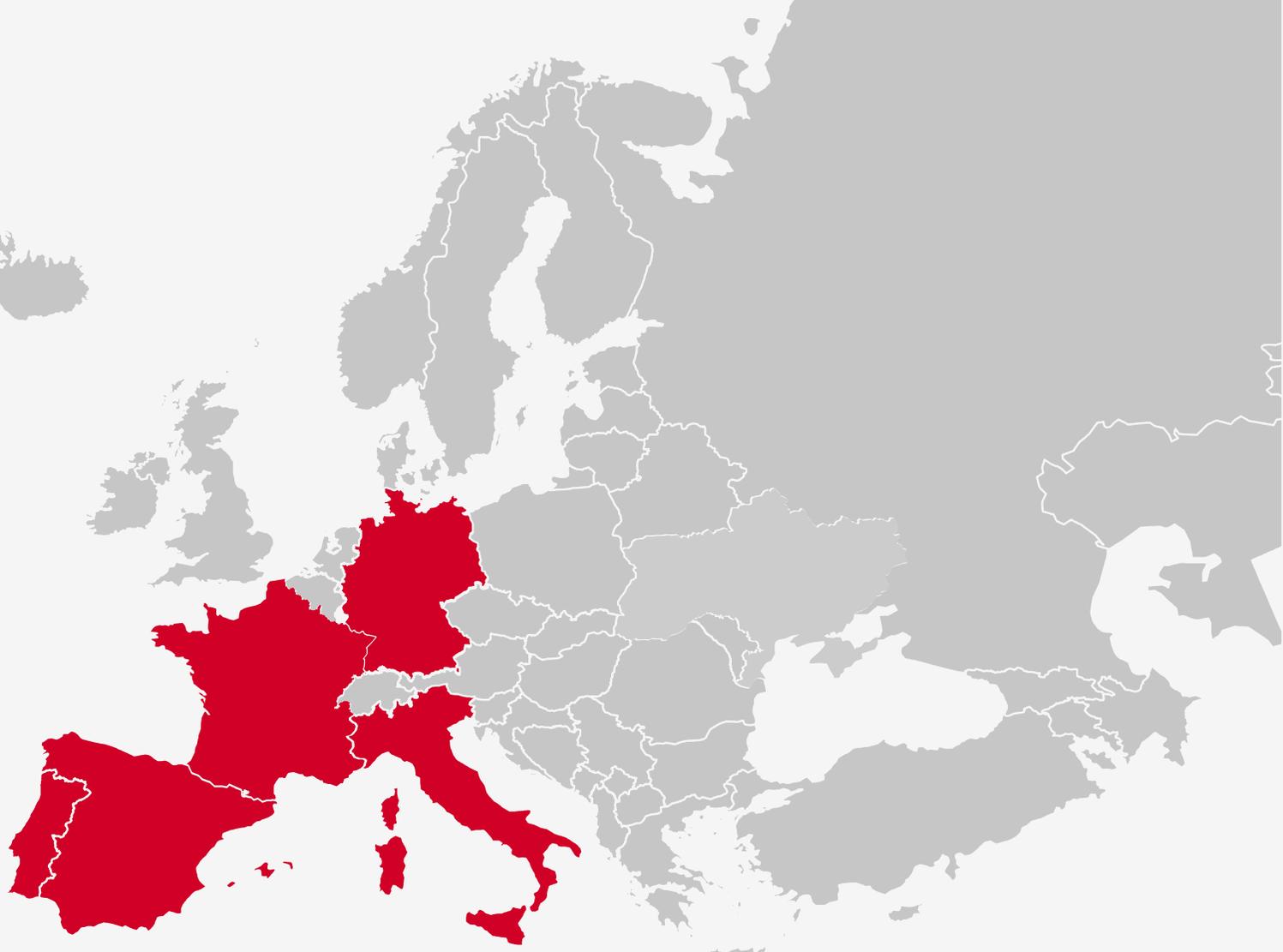
**España**

**Portugal**

**Francia**

**Alemania**

**Italia**



—  
*Qué hacemos*



# Áreas de negocio

## Arquitectura

- Proyectos de obras.
- Proyectos de actividad para cualquier tipo de negocio.
- Gestión de licencias urbanísticas.
- Planos.
- Informes urbanísticos.
- Informes de viabilidad.

### En Francia:

- Autorización de obras. Proyecto de licencias de apertura para Establecimientos que Recibe al Público, ERP en categoría 5.
- Gestión de proyecto en centros comerciales con ECOP en España y con "Pilôte" en Francia.

## Diseño

- Proyecto de diseño.
- Asesoramiento integral en arquitectura de interiores.
- Realización de imágenes "renders" de perspectivas simuladas por ordenador.
- Diseño de espacios de trabajo según normativa laboral vigente.

## Ingeniería

- Informe técnico previo a la firma de contrato de arrendamiento para locales comerciales.
- Proyectos de instalaciones eléctricas.
- Proyectos de instalaciones de climatización.
- Dimensionamiento general de instalaciones.
- Legalizaciones.

# ¿Qué ofrecemos?

## Área de proyectos...

- Escuchamos e interpretamos.
- Proponemos y sugerimos.
- Proyecto de interiorismo y decoración.

## Área de construcción...

- Desarrollamos.
- Ejecutamos.
- Dirigimos.

## Área Management y consulting...

- Analizamos el funcionamiento actual y futuro.
- Presentamos conclusiones.
- Creamos "LayOut".
- Anteproyectos.
- Proyectos ejecutivos.
- Elaboración de presupuestos.
- Direcciones de obra.
- Control del proyecto.
- Cumplimiento de planning.
- Estudio de normativas locales.
- Tramitación de licencias.
- Seguridad y salud.

# Somos **especialistas** en retail, contract & home

En INDECOSA  
contamos con una  
amplia experiencia  
en construcción y  
rehabilitaciones  
integrales.

- Locales comerciales.
- Cadenas comerciales e internacionales.
- Actividades comerciales.
- Farmacias.
- Franquicias.
- Retail.
- Oficinas.
- Sedes corporativas.
- Museos.
- Discotecas.
- Cines.
- Vivienda unifamiliar.
- Restauración.
- **Hostelería.**



# *Nuestros clientes*



# Grandes proyectos para grandes clientes

Desde nuestros inicios hemos realizado **centenares de tiendas para cadenas comerciales de renombre**. Siempre disponibles para ayudar nuestros clientes en sus planes de expansión.

Grandes clientes como “Nespresso”, “McDonalds”, “Pandora”, “Luxotica”, “GAME”, “L'Occitane en Provence”, “Havas Voyages”, “Clínica Baviera”, “BCBGMAXAZRIA”, “HERVÉ LEGER”, “Sergent Major”, “Jardiland”, “LUPO”, “ICE Watch”, “Mapfre”, “Steak & Shake”, “Cantina Mariachi”, “Ferggi” y muchos más han confiado en Indecosa, tanto en España como en Francia, Andorra, Italia y Portugal.



# Clientes que confían en nosotros



... y muchos más.

# Nuestra Portfolia





# Descubre algunos de nuestros trabajos





# *Contract*

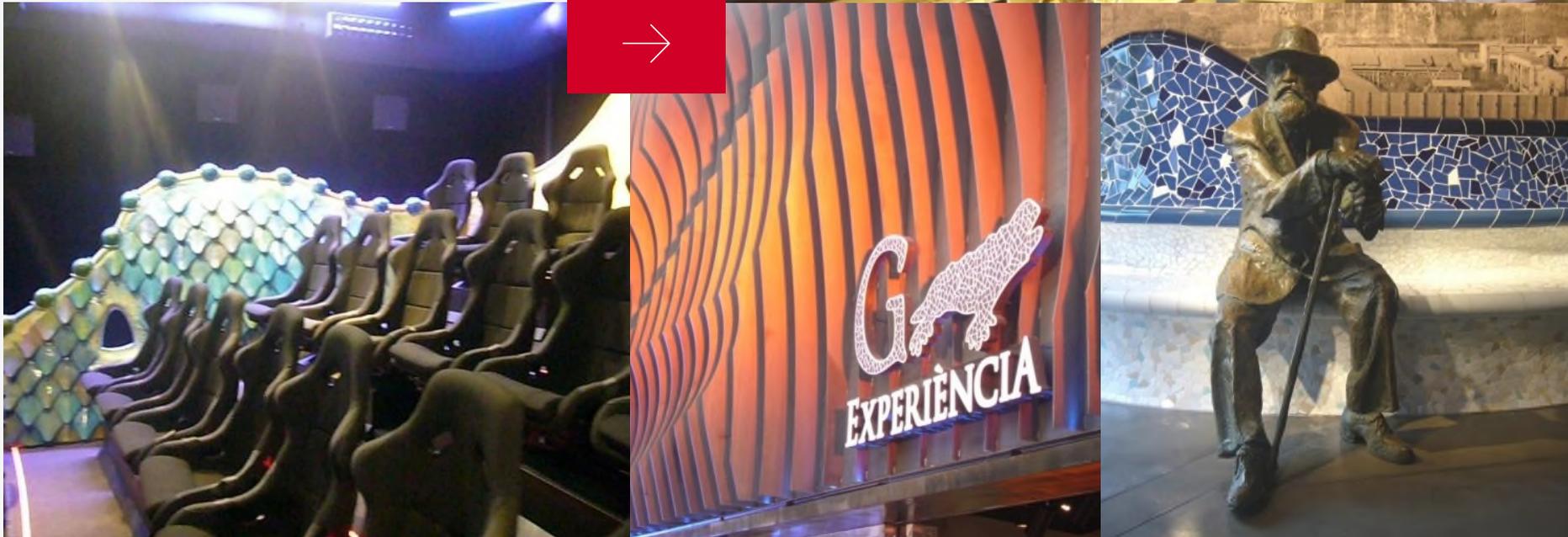




# Mapfre Contract...



# Gaudí Expèrience Contract...







# *Retail*





# L'Occitane Retail...





# Pandora Retail...





# Nespresso Retail...





# Game Retail...





# Tuset Retail...





# Ribera 6 Retail...













*Home*





# Viviendas Home









# Restauración



# Cantina Mariachi Restauración...



IN

# Guru Disco Restauración...



# GS3 Cafetería Restauración...

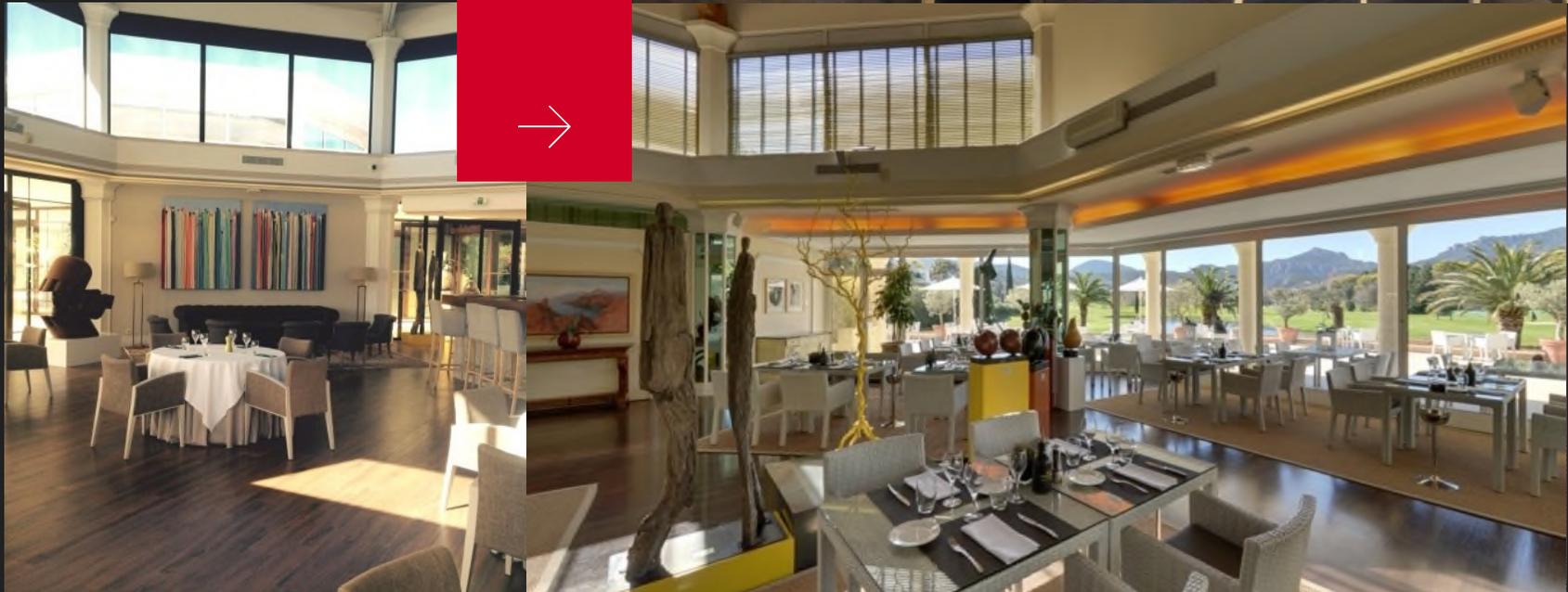


# Steak & Shake Restauración...



IN

# Golf de Barbossi Restauración...



# Farggi Restauración...



# McDonalds Restauración...



Por qué nosotros



# Por qué confiar en nosotros

**Experiencia**

**Calidad**

**Implicación**

**Flexibilidad**

**Comunicación**

**Equipo  
humano y  
técnico**

**Confianza**

# Las claves del éxito



## Proyectos únicos

Creamos espacios llave en mano con una personalidad propia inconfundible.



## Tan fácil que parece magia

Desde el primer paso del proyecto hasta el último. Nosotros nos encargamos de todo.



## Estás en buenas manos

Durante todo el proceso nos encargaremos de encontrar la mejor solución para cada requerimiento del proyecto.



## Nos encanta superarnos

Nuestro gran equipo de profesionales se esfuerza al máximo en cada proyecto para superar las expectativas de nuestros clientes.

**IN**

## ¿Hablamos?

Escríbenos a:

[info@indecosa.com](mailto:info@indecosa.com)

Llámanos al:

+34 933 09 36 26

[www.indecosa.com](http://www.indecosa.com)

## ¿Nos vemos?

Te esperamos en:

C\ Londres, 97

08036, Barcelona

**INDECOSA**

**IN**

*Building for a better world*